

**NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, [www.nipi.cz](http://www.nipi.cz), [nipi@nipi.cz](mailto:nipi@nipi.cz), banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

STATUS stavební a.s.

Nádražní 998

39601 Humpolec

Vaše žádost ze dne, značka:  
27.01.2022Naše značka:  
081220001Vyřizuje:  
Ing. Jaroslava Lorencovádne:  
12.02.2022**Věc: Nástavba budovy MŠ a SPC Demlova 28, Jihlava****Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Jihlava

Stavebník: STATUS stavební a.s.

Projektant: STATUS stavební a.s.

Č. zakázky: .....

Datum: 12. 2. 2022

Projekt řeší nástavbu stávajícího objektu speciálně pedagogického centra - mateřské školky Demlova č. p. 3608/28, na p. č. 5468/49 a 5468/50 v k. ú. Jihlava. Jedná se o nástavbu stávajícího stavu občanské vybavenosti – SPC a mateřské školy. Navrhovaný objekt má jednoduchý obdélníkový půdorysný tvar. Je navržena plochá střecha s nízkou atikou.

Odstupy nově navrhovaného stavu objektu od hranic pozemku a od okolních staveb se nemění – bude zachován stávající stav. Nově navrhovaná výška objektu bude 7,45m od projektové nuly.

Navrhovaný objekt plní funkci vzdělávacího a výchovného zařízení.

Pozemek navazuje na zpevněnou pozemní komunikaci, jež je ve vlastnictví Statutárního města Jihlavy, v jižní části předmětného pozemku.

Nástavba má obdélníkový půdorysný tvar o rozměrech 20,065x10,42m, s přístupovým prostorem obdélníkového tvaru o rozměrech 8,77x7,07m. Je navržena plochá střecha s nízkou atikou.

Navrhovaná výška horního líce atik je 7,45m od projektové nuly. Objekt je umístěn v ploše stávajícího objektu speciálně pedagogického centra a mateřské školy.

**DLE SOUHRNNÉ ZPRÁVY:**

Objekt je navržen jako bezbariérový. Přístup do objektu bude zachován bezbariérový, stávající - po zpevněné chodníkové ploše. V rámci nástavby objektu bude vybudována plošina pro invalidní osoby, která zajistí přístup do nově budovaných prostorů. Součástí nové dispozice je bezbariérová toaleta, která je vybavena standardními prvky pro invalidní osoby (vlastní toaleta, umyvadlo, madla, vstupní dveře šíře 900mm).

Předložená PD je v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. - je zde řešena pouze nástavba, stanovisko se netýká původních prostor MŠ.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky:

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu.

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek. Vlastní realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je parafována a vrácena zpět.

S pozdravem

**Ing. Jaroslava Lorencová, odborný konzultant**

Adr. střediska: , Jihlava

736 685 536, jlorencova@ssstavji.cz

NIPi BEZBARIEROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK  
ODBOŘNÝ KONZULTANT  
081-

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR